**ПЛАН**

работы правления СНТ «Люторка» на отчетный период с 01.05.2023 по 30.04.2024

**Содержание, ремонт и реконструкция имущества СНТ и общей совместной собственности членов СНТ.**

1. Поддержание в надлежащем состоянии домика Правления СНТ.

2. Ремонт дорожного полотна центральных дорог и садовых улиц Товарищества:

- провести отсыпку площадки для парковки автотранспорта у ворот № 1;

- на 1-й и 2-й Центральных улицах (ямочный ремонт);
- на Объездной дороге (частичная отсыпка щебнем);

- ремонт дорожного полотна на 5, 9 Садовых ул.

3. Благоустройство территории пожарного водоема.

4. Ремонт детской игровой площадки.

5. Ремонт площадки для сбора ТКО.

6. Реконструкция электросетей:

- Инициировать реконструкцию электросетей на 4, 5, и 9-й Садовых улицах;

- Переподключение электрооборудования ворот №№ 4 и 5 к пунктам учета СНТ.

**7.** Реконструкция уличного освещенияна территории СНТ:

- на 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9-й Садовых улицах.

8. Совершенствование видеонаблюдения.

9**.** Ремонт 7 постов для пожарного инвентаря.

10. Установка ограждения по периметру СНТ (до 200 п/м).

**Благоустройство территории земель общего пользования, прочие хозяйственные расходы**

-покос травы по обочинам Центральных дорог.

- уборка мусора.

- уборка снега в зимний период у въездных групп, площадки для сбора ТКО, 1-й и 2 Центральных улиц, Объездной дороги от ворот № 3 до ворот № 4, дороги от ворот №3 до автодороги Чехов-Попово.

- приобретение расходных материалов (светодиодные лампы, краска, кисти, строительный и уборочный инвентарь и т. д.).

- приобретение канцелярских товаров (бланки, бумага офисная А4, папки, файлы, ручки картриджи для оргтехники, конверты, почтовые расходы, судебные расходы, ксерокопии и т.д.).

- кронирование деревьев и обрезка сухостоя.